


In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

V beh aa Be Sta:	 *11155735*	MONITEUR BELGE DIRECTION	NEERGELEGD
		06-10-2011 BELGISCH STAATSBLAD BESTUUR	22.09.2011 RECHTBANK KOOPHANDEL KORTRIJK Griffie

Ondernemingsnr : **839 825 604**
Benaming
 (voluit) : **Bedrijventerrein Vereniging Leie**
 (verkort) : **BLEie**
 Rechtsvorm : vereniging zonder winstoogmerk
 Zetel : Vlamingsstraat 4, 8560 Wevelgem

Onderwerp akte :

V.Z.W. – Akte van oprichting

Tussen ondergetekenden :

De heer John Flypo, Ketsersstraat 10 te 8540 Deerlijk, 10-07-19967
 De heer Pol Huysentruyt, Goudbergstraat 117 te 8560 Wevelgem, 26-11-1945
 De heer Thierry Demuynck, Kouterstraat 16 te 8560 Wevelgem, 30-09-1977
 De heer Luc Valcke, Hoppestraat 2 te 8560 Wevelgem, geboortedatum 15-04-1993
 De heer Emmanuel Dewulf, Vlamingsstraat 35 te 8560 Wevelgem, 06-11-1975

Is overeengekomen :

Er wordt hierbij overgegaan tot de oprichting van een vereniging zonder winstoogmerk overeenkomstig de Wet van 27 juni 1921 gewijzigd door de wet van 2 mei 2002 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, de internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen.

De statuten van deze vereniging worden vastgesteld als volgt:

Statuten

Artikel 1. - Naam, oprichters en zetel

1.1 De vereniging wordt genoemd 'Bedrijventerrein Vereniging Leie', afgekort 'BLEie', en is opgericht voor onbepaalde duur. Zij kan te allen tijde ontbonden worden.

1.2 De vereniging wordt opgericht door het volgend beperkt comité:

Thierry Demuynck, met rijksregisternummer 77.09.30-123.75
 Emmanuel Dewulf, met rijksregisternummer 75.11.06-045.69
 John Flypo, met rijksregisternummer 67.07.10-243.40
 Luc Valcke, met rijksregisternummer 63.04.15-209.13
 Pol Huysentruyt, met rijksregisternummer 45.11.26-151.91

1.3 De maatschappelijke zetel is gevestigd te 8560 Wevelgem, Vlamingsstraat 4 en ressorteert onder het gerechtelijk arrondissement Kortrijk. De plaats van vestiging kan bij eenvoudige beslissing van de Raad van Bestuur worden gewijzigd binnen dit gerechtelijk arrondissement.

Artikel 2. - Doel

2.1 De vereniging heeft tot doel het promoten en bevorderen van de onderlinge en externe sociale contacten bij haar leden, de gezamenlijke promotie van het bedrijventerrein 'Wevelgem Zuid', het onderhoud van dit bedrijventerrein en de communicatie met lokale, regionale en federale overheden en instanties betreffende de gemeenschappelijke belangen.

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de vereniging, stichting of organisme ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening.

2.2 De vereniging mag alle activiteiten ondernemen om haar maatschappelijk doel te realiseren, met inbegrip van de bijkomstige commerciële en winstgevendende activiteiten, in zoverre de opbrengst hiervan uitsluitend besteed wordt aan het realiseren van het maatschappelijke doel.

Artikel 3. - Leden

3.1 Het aantal leden is onbeperkt met een minimum van drie.

3.2 Om deel uit te maken van de vereniging dient aan volgende voorwaarden voldaan te worden:

- a) het lidgeld jaarlijks betalen;
- b) de statuten van de vereniging aanvaarden.

3.3 Het lidgeld zal jaarlijks worden vastgelegd door de Raad van Bestuur en zal maximaal 1000,00 EUR per jaar bedragen.

3.4 Leden die nalaten het lidgeld te betalen worden van rechtswege geacht ontslagnemend te zijn.

3.5 Nieuwe leden worden aanvaard met toestemming van de Raad van Bestuur. De Raad van Bestuur kan discretionair en zonder verdere motivatie beslissen dat een kandidaat niet wordt aanvaard als lid. De uitsluiting van een lid kan slechts geschieden in de vormen en onder de voorwaarden door de wet bepaald.

3.6 Ieder lid kan zijn ontslag indienen door middel van een aangetekend schrijven aan de voorzitter. Het ontslag gaat in op het ogenblik van de verzendingsdatum en zal in een register van de leden worden ingeschreven. Ontslagnemende of uitgesloten leden kunnen echter geen aanspraak maken op enig gedeelte van het maatschappelijk bezit van de vereniging.

3.7 Alle beslissingen betreffende toetreding, uittreding of uitsluiting van leden worden door de Raad van Bestuur ingeschreven in het register van de leden, dat op de zetel van de vzw wordt gehouden, binnen acht dagen nadat hij van de beslissing in kennis is gesteld.

Artikel 4. - Algemene Vergadering

4.1 De Algemene Vergadering bestaat uit alle leden.

4.2 Elk lid beschikt over één stem.

4.3 Een lid mag zich laten vertegenwoordigen door een ander lid op de Algemene Vergadering.

4.4 De Algemene Vergadering is bevoegd voor de wijziging van de statuten, benoeming en afzetting van bestuurders, benoeming en afzetting van commissarissen (en het bepalen van hun bezoldiging ingeval bezoldiging wordt toegekend), het goedkeuren van de rekeningen en van de begroting, de kwijting aan de bestuurders en de commissarissen, de omzetting van de vereniging in een vennootschap met sociaal oogmerk, de uitsluiting van een lid, de ontbinding van de vereniging.

4.5 De gewone Algemene Vergadering wordt jaarlijks samengeroepen in de loop van het derde trimester van een kalenderjaar ten einde de rekeningen van het afgelopen dienstjaar en de begroting voor het lopend jaar goed te keuren.

4.6 Een buitengewone Algemene Vergadering kan door de Raad van Bestuur worden samengeroepen telkens als het belang van de vereniging het vereist.

4.7 De Raad van Bestuur is er toe gehouden een buitengewone Algemene Vergadering samen te roepen, telkens wanneer ten minste één vijfde van de leden er schriftelijk om verzoekt.

4.8 Oproepingen voor de Algemene Vergadering worden per gewone post, ten laatste acht dagen voor de vergadering verstuurd. De oproeping omvat de agenda van de vergadering. De agenda wordt bepaald door de Raad van Bestuur en wordt bij de oproepingsbrief gevoegd. Elk voorstel, ondertekend door ten minste één twintigste van de leden, wordt op de agenda gebracht.

4.9 Indien alle leden op de Algemene Vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn, kunnen bijkomende agendapunten behandeld worden onder de rubriek "Varia".

4.10 De Algemene Vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van de Raad van Bestuur, en bij diens afwezigheid, door één van de ondervoorzitters. De voorzitter duidt zijn (haar) secretaris aan.

4.11 De Algemene Vergadering kan geldig beslissen als minstens de helft van het aantal leden aanwezig of vertegenwoordigd is, met uitzondering voor de gevallen waar de wet een ruimere aanwezigheid vereist.

4.12 Indien er niet voldoende leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, dient er een nieuwe Algemene Vergadering samengeroepen te worden, met dezelfde agenda, die geldig kan beslissen ongeacht het aantal aanwezigen.

4.13 Behalve wanneer de wet van 27 juni 1921 of deze statuten uitdrukkelijk anders vermelden, kan de Algemene Vergadering geldig beslissen bij gewone meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

4.14 Van elke vergadering wordt een verslag opgemaakt dat op de eerstvolgende vergadering wordt goedgekeurd en vervolgens ondertekend door de Voorzitter en de secretaris. Deze verslagen worden bijgehouden in een speciaal register. Uittreksels uit het verslag bestemd voor derden worden ondertekend door de Voorzitter en de secretaris of door twee bestuurders.

Artikel 5. - Raad van Bestuur

5.1 De vereniging wordt bestuurd door een Raad van Bestuur van minstens drie leden, benoemd door de Algemene Vergadering.

5.2 De leden van de Raad van Bestuur worden verkozen voor onbepaalde tijd.

5.3 De leden van de Raad van Bestuur worden niet bezoldigd, zij kunnen eventueel een vergoeding van hun kosten bekomen, mits voorafgaandelijke goedkeuring van de uitgave door de Raad van Bestuur.

5.4 De bestuurders kunnen te allen tijde worden ontslagen door de Algemene Vergadering die daarover beslist bij gewone meerderheid van de stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde leden. Ieder lid van de Raad van Bestuur kan zelf ook ontslag nemen door schriftelijke kennisgeving aan de Voorzitter van de Raad van Bestuur. Een bestuurder is verplicht na zijn ontslag zijn opdracht verder te vervullen totdat redelijkerwijze in zijn vervanging kan worden voorzien.

5.5 De benoeming, het ontslag en de afzetting van een bestuurder wordt binnen één maand voor publicatie overgemaakt aan het Belgische Staatsblad.

5.6 De Raad van Bestuur beslist zelf over de functies binnen haar school.

5.7 De Raad van Bestuur wordt samengeroepen door de Voorzitter of door de Ondervoorzitter of door minstens twee bestuurders.

5.8 Oproepingen voor de Raad van Bestuur worden per gewone post, ten laatste 8 dagen voor de vergadering verstuurd. De oproeping bevat ook de agenda voor de vergadering. De agenda wordt opgesteld door de Voorzitter, maar ieder lid van de Raad van Bestuur heeft het recht punten op de agenda te laten plaatsen.

5.9 De Raad van Bestuur wordt voorgezeten door de Voorzitter, bij diens afwezigheid door de Ondervoorzitter, of wanneer beiden afwezig zijn, door het oudste aanwezige bestuursraadslid.

5.10 De Raad van Bestuur vergadert geldig wanneer de helft van de bestuurders aanwezig zijn en beslist bij gewone meerderheid van stemmen van de aanwezige bestuurders. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

5.11 Van elke vergadering wordt een verslag opgemaakt dat op de eerstvolgende vergadering wordt goedgekeurd en vervolgens ondertekend door de Voorzitter. Deze verslagen worden bijgehouden in een speciaal register. Uittreksels uit het verslag bestemd voor derden worden ondertekend door de Voorzitter of door twee bestuurders.

Artikel 6. - Bevoegdheden

6.1 De Raad van Bestuur bestuurt de vereniging en vertegenwoordigt haar bij alle gerechtelijk en buitengerechtelijke handelingen. De Raad van Bestuur treedt op als eiser of verweerder in alle rechtsgedingen en beslist over het al dan niet aanwenden van rechtsmiddelen. Hij is bevoegd voor alle handelingen, van bestuur en van beschikking, niets uitgezonderd, met inbegrip van het vervreemden, zelfs om niet, van roerende of onroerende goederen en van het hypothekeken, zelfs met beding van dadelijke uitwinning, van het lenen en uitlenen, voor om het even welke termijn, voor alle handels en bankverrichtingen.

6.2 Alle bevoegdheden die niet door de wet of door de statuten zijn toegewezen aan de Algemene Vergadering, worden uitgeoefend door de Raad van Bestuur.

6.3 De Raad kan zijn bevoegdheden geheel of gedeeltelijk overdragen aan één of meer van zijn leden of aan een gevolmachtigde derde.

6.4 Tegenover derden volstaat opdat de vereniging geldig vertegenwoordigd zij, de gezamenlijke handtekening van twee bestuurders.

6.5 De stukken van het dagelijkse bestuur en de ontlastingen aan De Post, worden geldig ondertekend door de Voorzitter of door een daartoe aangeduid bestuurder, of door een gevolmachtigde derde.

Artikel 7. - Rekeningen

7.1 Het dienstjaar van de vereniging loopt van 1 september tot 31 augustus.

7.2 De inkomsten van de vereniging kunnen bestaan uit :

1. lidmaatschapsbijdragen;

2. de winsten verwezenlijkt door de inrichting van activiteiten zoals omschreven in artikel 2 van de statuten;

3. de giften of subsidies;

4. de winsten gerealiseerd door eventuele commerciële activiteiten bedoeld om de vereniging werkmiddelen voor de realisatie van haar maatschappelijk doel te bezorgen.

7.3 De boekhouding van de inkomsten en uitgaven dient nauwkeurig volgens de principes van de debet-krediet boekhouding gevoerd te worden op grond van het vastgestelde model.

7.4 Op de jaarlijkse gewone Algemene Vergadering legt de Raad van Bestuur de balans en de resultatenrekening van het verlopen dienstjaar en de begroting van het lopend dienstjaar ter goedkeuring voor.

7.5 De goedkeuring van de rekeningen en van de begroting impliceert de ontlasting voor de leden van de Raad van Bestuur.

Artikel 8. - Ontbinding

8.1 De vereniging kan nooit gehouden zijn tot méér dan het totaal van haar netto-actief.

8.2 In geval van vrijwillige ontbinding, zal de Algemene Vergadering één of meer vereffenaars aanstellen en hun bevoegdheden bepalen.

8.3 De bestemming van de activa, na vereffening van de schulden, zal bepaald worden door de Algemene Vergadering, maar dient in ieder geval tot een belangeloze doelstelling te worden aangewend.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - Vervolg

Artikel 9. – Reglement inwendige orde

De Raad van Bestuur stelt een bindend 'reglement van inwendige orde' op. In dit werkingsreglement kunnen alle punten worden opgenomen om de vlotte werking van het bestuur te verzekeren, zoals het verkiezen van een voorzitter, een penningmeester, secretaris, een taakverdeling, specifieke bevoegdheden, bijzondere meerderheden voor de beslissing van de Raad van Bestuur in specifieke materies, wijze van vergaderen, wijze van stemmen, ... Dergelijk werkingsdocument bindt de bestuurders en kan steeds bij gewone meerderheid worden aangepast. Het raakt niet aan de benoemingsmacht van de bestuurders door de Algemene Vergadering.

Artikel 10. - Varia

Voor al wat niet expliciet door deze statuten geregeld wordt, is de wet van 27 juni 1921 toepasselijk.

Opgemaakt te Wevelgem op 2 september 2011.

Bijzondere bepaling :

A. Alle voormelde stichters van de vereniging zijn na de oprichting bijeengekomen in algemene vergadering en beslissen met eenparigheid van stemmen :

1. Het aantal bestuurders te bepalen op 5.
2. Worden aangesteld tot bestuurder (voor onbepaalde tijd), ingaand op heden:
De heer John Flypo, Ketsersstraat 10 te 8540 Deerlijk, geboortedatum: 10-07-1967
De heer Pol Huysentruyt, Goudbergstraat 117 te 8560 Wevelgem, geboortedatum: 26-11-1945
De heer Thierry Demuyne, Kouterstraat 16 te 8560 Wevelgem, geboortedatum: 30-09-1977
De heer Luc Valcke, Hoppestraat 2 te 8560 Wevelgem, geboortedatum 15-04-1993
De heer Emmanuel Dewulf, Vlamingsstraat 35 te 8560 Wevelgem, geboortedatum: 06-11-1975

Allen hier aanwezig en die het hen toegekende mandaat verklaren te aanvaarden.

3. De aangeduide bestuurders zijn vervolgens bijeengekomen in raad van bestuur en hebben met eenparigheid van stemmen aangeduid als :

1. Voorzitter van de raad van bestuur : De heer Thierry Demuyne.
2. Ondervoorzitter van de raad van bestuur : De heer John Flypo.
3. Penningmeester : De heer Pol Huysentruyt.
4. Secretaris : De heer Emmanuel Dewulf.
5. Ledenwerver : De heer Luc Valcke.

Opgemaakt te Wevelgem op 2 september 2011.

John Flypo

Thierry Demuyne

Pol Huysentruyt

Luc Valcke

Emmanuel Dewulf

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de vereniging, stichting of organisme ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening